



CITTÀ DI MORBEGNO

(PROVINCIA DI SONDRIO)

Deliberazione numero: **10**

In data: **02/04/2024**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta straordinaria di prima convocazione

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO STRALCIO EX ART. 93, COMMA 1-TER LETT. B) DELLA L.R. N. 12/2005 PER IL COMPLETAMENTO DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO AREA EX MARTINELLI - APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE P.G.T..

L'anno duemilaventiquattro il giorno due del mese di Aprile, alle ore 19.30, presso la sala consiliare, su invito del Sindaco contenente l'ordine del giorno degli argomenti da trattare, come previsto dall'art. 11 dello Statuto Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei seguenti Consiglieri:

	Presente
GAVAZZI Alberto	SI
BERTARELLI Maria Cristina.	SI
BARAGLIA Alessandro	SI
MARCHINI Franco	SI
ZUCCOLI Giuliana	SI
FASCENDINI Chiara	SI
ROVEDATTI Angelo	SI
MONTI Marco	SI
BERNASCONI Luigi	SI
BOTTA' Fulvio	SI
ROMEGIALLI Lia	SI
ZECCA Alberto	SI
RUGGERI Andrea	NO
OFFREDI Vanessa	NO
PERLINI Bruna	NO
ROMANO Luca	NO
PAROLINI Tiziana	NO

Totale Presenti: 12 Totale assenti: 5

E' presente l'Assessore non facente parte del Consiglio Comunale, sig.ra Bongio Angela, ai sensi dell'art. 11, 4° comma, dello Statuto.

Partecipa alla seduta il Segretario, Cerri Rina

Il Sindaco, GAVAZZI Alberto, constatata la legalità dell'adunanza per aver adempiuto a tutte le formalità previste dallo Statuto (art.11), riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare la pratica segnata all'ordine del giorno.

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO STRALCIO EX ART. 93, COMMA 1-TER LETT. B) DELLA L.R. N. 12/2005 PER IL COMPLETAMENTO DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO AREA EX MARTINELLI - APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE P.G.T.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con deliberazione di Consiglio Comunale n° 5 del 15/02/2024 è stato adottato il PIANO STRALCIO EX ART. 93, COMMA 1-TER LETT. B) DELLA L.R. N. 12/2005 PER IL COMPLETAMENTO DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO AREA EX MARTINELLI ed adottata la relativa VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE P.G.T., costituiti dai seguenti elaborati ed allegati:

Piano Stralcio

P.1 - Relazione tecnica

All. A - Opere qualitative aggiuntive - generalità e cronoprogramma

All. B - Opere qualitative aggiuntive con progettazione a carico dell'Attuatore - stima sommaria dei costi

RIQUALIFICAZIONE DEL PARCHEGGIO EX "CAMPO DELLE SUORE"

01 - relazione tecnica

02 - cartografie

03 - documentazione fotografica

04 - stato di fatto - planimetria generale

05 - stato di fatto – sezioni

06 - progetto - planimetria generale

07 - progetto - planimetria sottoservizi

08 - progetto – sezioni

09 - computo metrico e quadro economico

RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PARCHEGGIO PUBBLICO DENOMINATO SAN MARCO

01 - relazione tecnica

02 - cartografie

03 - documentazione fotografica

04 - stato di fatto – pianta_prospetti_particolari

05 - progetto – pianta_prospetti

06 - progetto – particolari costruttivi_sezioni A-A e B-B

07 - progetto – particolari costruttivi_sezioni C-C, D-D, E-E, F-F

08 - raffronto – pianta_prospetti_particolari

09 - computo metrico e quadro economico

RIQUALIFICAZIONE DI PORZIONE DI VIA DAMIANI E REALIZZAZIONE DI NUOVA ROTATORIA INCROCIO VIA STELVIO – VIA DAMIANI

All. A – relazione generale – relazione tecnica delle opere – relazione tecnica delle interferenze

All. B – stralcio ortofoto – stralcio carta tecnica regionale – stralcio P.G.T.

All. C – documentazione fotografica – inserimenti ambientali

All. D – computo metrico estimativo – quadro economico

Tav. A01 – disegni di rilievo – lotto A1 "via Damiani" – planimetria generale

Tav. A02 – disegni di rilievo – lotto A2 “rotatoria via Damiani – viale Stelvio” – planimetria generale
Tav. A03 – disegni di rilievo – lotto A1 “via Damiani” – sezioni trasversali D-D, E-E, F-F, G-G, H-H, I-I, L-L
Tav. A04 – disegni di rilievo – lotto A2 “rotatoria via Damiani – viale Stelvio” – sezioni trasversali M-M, N-N, O-O
Tav. C01 – disegni di progetto – lotto A1 “via Damiani” – planimetria generale
Tav. C02 – disegni di progetto – lotto A2 “rotatoria via Damiani – viale Stelvio” – planimetria generale
Tav. C03 – disegni di progetto – lotto A1 “via Damiani” – sezioni trasversali D-D, E-E, F-F, G-G, H-H, I-I, L-L
Tav. C04 – disegni di progetto – lotto A2 “rotatoria via Damiani – viale Stelvio” – sezioni trasversali M-M, N-N, O-O
Tav. C05 – disegni di progetto – inserimenti ambientali

RISTRUTTURAZIONE CORPO SERVIZI IGIENICI DELLA COLONIA FLUVIALE DI VIA MERIZZI

Tav. 1 - Relazione tecnica illustrativa – quadro economico
Tav. 2 - Planimetria generale, inquadramento territoriale e normativo, documentazione fotografica
Tav. 3 - Stato di fatto e di progetto – planimetria e sezioni
Tav. 4 - Computo metrico estimativo

RIQUALIFICAZIONE DI PORZIONE DI VIA FABANI.

01 - relazione tecnica
02 - cartografie
03 - planimetria generale
04 - computo metrico e quadro economico

All. C - Opere di urbanizzazione - standard residui, computo metrico estimativo
All. D - Aree da cedere al Comune di Morbegno
All. E - Abaco per la realizzazione delle opere di interesse pubblico
All. F - NTA - Tabelle di verifica

P.2 – NTA

P.3 - Stralcio di completamento e opere qualitative aggiuntive

P.4 - Indirizzi e criteri di massima per la progettazione

Relazione di indagine conoscitiva commercio

SCHEMA DI CONVENZIONE

Piano dei Servizi

- 01 - Relazione modifiche indotte al PGT;
- 02 - Schede modificate dell'allegato B5 del Piano dei Servizi del PGT.

DATO ATTO che ai sensi del comma 8 dell'art. 92 della legge regionale n. 12/2005 e successive modifiche ed integrazioni, l'avviso di pubblicazione e deposito del Piano Stralcio e della relativa variante al Piano dei Servizi è stato pubblicato:

- all'Albo Pretorio di questo Comune dal 20/02/2024 al 21/03/2024 e sul sito web istituzionale dell'Ente www.morbegno.so.it nelle news e nella sezione “Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio”;
- sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L.) serie avvisi e concorsi n. 9 del 28/02/2024;
- sul settimanale a diffusione locale "Centro Valle" nell'edizione del 24/02/2024;

DATO ATTO altresì che dall'avviso di pubblicazione e deposito sopra citati si rileva che il termine per la presentazione delle osservazioni ai sensi del comma 8 dell'art. 92 della l.r. 12/2005 era fissato al 21/03/2024;

DATO ATTO altresì che il Piano Stralcio e la relativa variante al Piano dei Servizi sono stati trasmessi, ai seguenti soggetti:

- Provincia di Sondrio, in data 20/02/2024 con nota prot. n. 4192, per l'espressione del parere di compatibilità con il PTCP (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale);
- Agenzia di Tutela della Salute della Montagna (ATS Montagna), in data 20/02/2024 con nota prot. n. 4193, per la formulazione di eventuali osservazioni in materia di salute;
- Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente (A.R.P.A. della Lombardia - Dipartimento di Sondrio), in data 20/02/2024 con nota prot. n. 4193, per la formulazione di eventuali osservazioni in materia di ambiente;

DATO ATTO che non risultano pervenute osservazioni sia nei termini sia oltre i termini suddetti;

VISTA la nota della Provincia di Sondrio pervenuta in data 18/03/2024 prot. n. 6376 in cui nel parere conclusivo afferma: *“Parere favorevole di compatibilità con il PTCP del Piano stralcio ex art. 93, comma 1-ter, lett b) della l.r. 12/2005 per il completamento del Programma Integrato di Intervento “area ex Martinelli” e relativa variante al Piano dei Servizi del vigente PGT”*.

DATO ATTO che l'efficacia del Piano Stralcio e la relativa variante al Piano dei Servizi avverrà a seguito della pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione definitiva sul B.U.R.L. e sino a tale data si applica il regime di salvaguardia;

RICORDATO che sarà possibile sottoscrivere il relativo atto notarile nel termine massimo concordato fra le parti di 60 giorni a decorrere dalla data di pubblicazione sul B.U.R.L.;

SENTITA la competente commissione consiliare nella seduta del 26 marzo 2024;

VISTO il vigente Piano di Governo del Territorio;

VISTA la Legge Urbanistica 17/08/1942 n° 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 11/03/2005 n°12 e succ. mod. ed int.;

VISTA la Legge Regionale 28/11/2014 n°31 e succ. mod. ed int.;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267, è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Urbanistica-Ambiente-Museo;

UDITI i seguenti interventi:

SINDACO

Se non ci sono altre richieste sul punto numero 2, passo al punto numero 3 all'Ordine del Giorno: *“Approvazione del Piano stralcio, ex articolo 93, comma 1 ter, lettera b), della Legge Regionale 12/2005, per il completamento del Programma Integrato di Intervento, area ex Martinelli, approvazione Variante al Piano dei Servizi del vigente PGT”*. Allora... allora, siamo all'adozione, scusate, all'approvazione dopo l'adozione

fatta nel Consiglio Comunale precedente. Dopo l'adozione, si apre il periodo delle osservazioni. Per quanto riguarda le osservazioni, come ho già avuto modo di dire in Commissione Territorio, non sono pervenute osservazioni, né da alcun cittadino, né da associazione. E' arrivato il parere favorevole della Provincia, che si è espressa in merito, che era tenuta ad esprimersi in merito appunto al percorso di approvazione del Piano Stralcio.

Per fare una sintesi, come ho fatto proprio velocemente in Commissione Territorio, visto che è stato presentato nello scorso Consiglio Comunale, il Piano stralcio aveva come... come diciamo così obiettivi, quelli di andare a perimetrare la parte all'interno dell'ex area Martinelli non attuata, dove però, c'era una conferma dello schema plani volumetrico complessivo del PII originario, con individuazione all'interno dell'area ex Martinelli, sia delle aree pubbliche, che quelle ad uso pubblico, mi riferisco ai marciapiedi di bordo, così come alla piazza interna o alle piazze interne, quella ovest già realizzata e quella est da realizzare.

E altro punto, che era riguardato è che, questo Piano stralcio, va a definire la volumetria residua, rispetto a quella che è stata già realizzata e altro punto ancora che, è stato toccato sempre all'interno dell'ex area Martinelli, è che rimanendo ferma la superficie commerciale realizzabile originariamente, è stata confermata, seppure portando la possibilità di andare a realizzare le superfici commerciali, fino a 500 metri quadri, cioè, oltre i 250 metri quadri consentiti dal PII previgente. Questo, andando in conformità con lo strumento urbanistico vigente su tutta l'area di Morbegno, quindi, esterna all'area ex Martinelli, quindi, andando in coerenza a una previsione, che aveva avuto già una sua approvazione di Consiglio Comunale.

Avevo dato dei dati, che riporto proprio sinteticamente, per quanto riguarda le parti realizzate e quelle non realizzate. Di questo Piano stralcio, dove dobbiamo tenere conto che, complessivamente c'è ancora da realizzare il 71% della volumetria, ne è stato realizzato il 29%. Di questa volumetria realizzabile, il... l'88% è determinata dalla quota residenziale non ancora realizzata. Mentre, per quanto riguarda la quota direzionale, ne è ancora realizzabile il 65%, mentre per quanto riguarda la superficie commerciale o para commerciale, ne è ancora realizzabile il 25%, cioè, di questa quota commerciale e para commerciale, ne è già stata realizzata con l'Iperal Più, la quota pianoterra dei due edifici diciamo così nel comparto, ne è stata realizzata complessivamente gli 75%.

Per quanto riguarda invece, le opere di standard qualitativo da realizzarsi, rispetto al PII, che prevedeva la necessità ancora di andare... di andare ad attuare il campeggio... Campo delle Suore per 255 posti auto, la variazione che abbiamo apportato è di andare ad attuare una realizzazione... una realizzazione del parcheggio diciamo a raso, sistemando al meglio la realtà esistente con 225 parcheggi, e sommando a questa previsione una serie di altre opere, che fanno riferimento al completamente della valorizzazione della piazza Sant'Antonio, al rinnovamento, alla riqualificazione della via Damiani e della via Fabani, a un intervento di manutenzione importante sul campeggio San Marco, e a un intervento importante di riqualificazione, da compiersi sulla colonia fluviale, per quanto riguarda il rifacimento di tutti i bagni. Queste sono le opere che sono previste, con un preciso anche cronoprogramma, le quali... il quale prevede che siano realizzate tutte all'interno di tre anni, a partire dalla data di firma della convenzione.

Questo è in sintesi, quanto era stato presentato più approfonditamente nello scorso Consiglio Comunale, rispetto al quale dobbiamo noi oggi semplicemente esprimerci sul fatto che, non essendoci osservazioni, non abbiamo la possibilità di fare altro che prendere atto. Comunque, se ci sono richieste in merito, lascio aperta la... Rovedatti, prego.

CONSIGLIERE ROVEDATTI ANGELO

Sì, a me giusto partecipare anche al voto. Ho espresso il mio parere contrario e sicuramente sarà contrario anche stasera, anche se, mi collego all'ultima... una delle ultime parole che ha detto: tre anni. Ecco, io farei la firma, come ho fatto la firma nel 2008, di vedere le cose portate a casa. Ecco, l'unico rammarico che ho e che forse, l'avremmo gestita meglio questo vostro anno di Amministrazione, non vi costava poi tanto, era aprirsi. E io appunto il 2... neanche a farlo apposta, il 4, vado un po' a memoria, il 4 aprile dell'anno scorso, avevo presentato per votare una Commissione di Studio, perché appunto dal mio punto di vista, per decidere dove destinare il tesoretto, era necessaria questa Commissione di Studio. Sarò ripetitivo e per qualcuno sicuramente avrà anche dei mugugni. Ma, è normale ecco, la mia apertura, era proprio per accontentare tutti e questo non è stato colto, non è stato fatto e dispiace. Però, tre anni, (...) forse andranno... andranno in porto e direi che, accontentiamoci.

Poi dopo, vado a rileggermi un articolo, sempre su una mia interrogazione fatta in questo... in questa Sede, il parcheggio quando l'avvio dei lavori: e siamo al 3 aprile del 2021. Sembra un caso, ma è sempre aprile. E il Sindaco rispose: "Se otterremo il bando per la riqualificazione di piazza Sant'Antonio, dovremmo partire entro novembre". Si sa, poi c'è stato di tutto e di più, poi il bando è arrivato, i lavori di piazza Sant'Antonio sono cominciati, e allora sono qua a chiedere: quando inizieranno i lavori del benedetto Campo delle Suore? Verranno ultimati... ultimati entro tre anni? Ecco, io esco da qua, con questa... se si può avere questa certezza, fra tre anni, quello che andrete a votare voi, le vostre cose che andate a votare voi questa sera, saranno andate in porto? A questo punto, non è certo il mio voto contrario che macchia la politica del bene comune, il mio voto contrario è perché si è perso troppo tempo. Grazie.

SINDACO

Io mi chiedo: ma lei l'ha letto... l'ha guardato lo... cioè, io lo ripeto eh? Quello che abbiamo approvato, il documento che abbiamo approvato, riporta un cronoprogramma, dovrà essere portato in convenzione dal notaio con la firma, dove, io se vuole, le sintetizzo quali sono le date... le date di conclusione dei lavori delle singole opere. Cioè, perché il cronoprogramma è chiaro, è allegato, abbiamo la riqualificazione del Campo delle Suore, che dovrebbe essere conclusa a marzo del 2025; la riqualificazione e messa in sicurezza del parcheggio pubblico San Marco, entro novembre del 2025; la riqualificazione di porzione della via Damiani, compresa la rotatoria di via Stelvio e di via Damiani, entro aprile del 2026; la ristrutturazione del corpo di servizi igienici della colonna fluviale entro marzo del 2025; e la riqualificazione del tratto di via Fabani, tra piazza Rivolta e incrocio Borgo Salvo, entro agosto del 2025.

Io questo lo riprendo dal cronoprogramma, che c'è allegato al documento, che noi abbiamo adottato la volta scorsa e che è negli atti. Questo è ovviamente quanto concordato con la proprietà, che dovrà essere portato in convenzione in termini di impegno. Non ho detto niente, che non sia nei documenti che abbiamo agli atti e che andiamo ad approvare definitivamente questa sera. Prego.

CONSIGLIERE ROVEDATTI ANGELO

Ma, io penso che di cronoprogrammi, ne abbiamo pieni i cassetti. Ha già iniziato il ragionamento dicendo: "Dovrebbe". Io spero invece, io ho detto: spero che in tre anni, sia tutto fatto quello che volete fare voi, senza avere ascoltato la Commissione di Studio, che io ho richiesto, che era da più soggetti, noi tutti, noi tutti, i Comitati di zona e i commercianti e questi, questi altri e le Fondazioni. Ecco, ci si trovava qui una volta e si metteva sul tavolo, come spendere quei pochi soldi rimasti, basta. Comunque io spero che, quello che è stato messo ancor di più nero su bianco a

verbale, fra tre anni, sono il primo a stappare la bottiglia, okay? Sono il primo a stappare la bottiglia. Grazie.

SINDACO

Okay. Non ho niente da aggiungere.

(Segue intervento fuori microfono)

Va bene. Se non ci sono altri interventi, metto in votazione il punto numero 4 all'Ordine del Giorno: "Approvazione della modifica...", no scusate, il punto numero 3 all'Ordine del Giorno: "Approvazione del Piano stralcio, ex articolo 93, comma 1 ter, lettera b), Legge Regionale 12/2005, per il completamento del Programma Integrato di Intervento, dell'area Martinelli, attraverso l'approvazione di una... di una... come si chiama... scusate, Piano stralcio". C'è qualcuno che è contrario? Quindi, Rovedatti contrario. Ci sono astenuti? Nessun astenuto, quindi, il Gruppo di Maggioranza all'unanimità vota a favore.

La delibera va resa immediatamente eseguibile.

Chi è a favore? Unanimità.

Con voti favorevoli n. 11, astenuti nessuno, contrari n. 1 (Rovedatti Angelo) resi per alzata di mano dai n. 12 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono qui richiamate.

1. **DI APPROVARE** il Piano stralcio per il completamento del programma integrato di intervento "Area ex Martinelli", ai sensi dell'art. 93, comma 1-ter, lett. b) della L.R. n. 12/2005, e la relativa variante al Piano dei Servizi, ai sensi dell'art. 92 comma 8 della L.R. n. 12/2005, costituiti dai seguenti elaborati ed allegati:

Piano Stralcio

P.1 - Relazione tecnica

All. A - Opere qualitative aggiuntive - generalità e cronoprogramma

All. B - Opere qualitative aggiuntive con progettazione a carico dell'Attuatore - stima sommaria dei costi

RIQUALIFICAZIONE DEL PARCHEGGIO EX "CAMPO DELLE SUORE"

01 - relazione tecnica

02 - cartografie

03 - documentazione fotografica

04 - stato di fatto - planimetria generale

05 - stato di fatto – sezioni

06 - progetto - planimetria generale

07 - progetto - planimetria sottoservizi

08 - progetto – sezioni

09 - computo metrico e quadro economico

RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PARCHEGGIO PUBBLICO DENOMINATO SAN MARCO

01 - relazione tecnica

02 - cartografie

- 03 - documentazione fotografica
- 04 - stato di fatto – pianta_prospetti_particolari
- 05 - progetto – pianta_prospetti
- 06 - progetto – particolari costruttivi_sezioni A-A e B-B
- 07 - progetto – particolari costruttivi_sezioni C-C, D-D, E-E, F-F
- 08 - raffronto – pianta_prospetti_particolari
- 09 - computo metrico e quadro economico

RIQUALIFICAZIONE DI PORZIONE DI VIA DAMIANI E REALIZZAZIONE DI NUOVA ROTATORIA INCROCIO VIA STELVIO – VIA DAMIANI

- All. A – relazione generale – relazione tecnica delle opere – relazione tecnica delle interferenze
- All. B – stralcio ortofoto – stralcio carta tecnica regionale – stralcio P.G.T.
- All. C – documentazione fotografica – inserimenti ambientali
- All. D – computo metrico estimativo – quadro economico
- Tav. A01 – disegni di rilievo – lotto A1 “via Damiani” – planimetria generale
- Tav. A02 – disegni di rilievo – lotto A2 “rotatoria via Damiani – viale Stelvio” – planimetria generale
- Tav. A03 – disegni di rilievo – lotto A1 “via Damiani” – sezioni trasversali D-D, E-E, F-F, G-G, H-H, I-I, L-L
- Tav. A04 – disegni di rilievo – lotto A2 “rotatoria via Damiani – viale Stelvio” – sezioni trasversali M-M, N-N, O-O
- Tav. C01 – disegni di progetto – lotto A1 “via Damiani” – planimetria generale
- Tav. C02 – disegni di progetto – lotto A2 “rotatoria via Damiani – viale Stelvio” – planimetria generale
- Tav. C03 – disegni di progetto – lotto A1 “via Damiani” – sezioni trasversali D-D, E-E, F-F, G-G, H-H, I-I, L-L
- Tav. C04 – disegni di progetto – lotto A2 “rotatoria via Damiani – viale Stelvio” – sezioni trasversali M-M, N-N, O-O
- Tav. C05 – disegni di progetto – inserimenti ambientali

RISTRUTTURAZIONE CORPO SERVIZI IGIENICI DELLA COLONIA FLUVIALE DI VIA MERIZZI

- Tav. 1 – Relazione tecnica illustrativa – quadro economico
- Tav. 2 – Planimetria generale, inquadramento territoriale e normativo, documentazione fotografica
- Tav. 3 – Stato di fatto e di progetto – planimetria e sezioni
- Tav. 4 - Computo metrico estimativo

RIQUALIFICAZIONE DI PORZIONE DI VIA FABANI.

- 01 - relazione tecnica
- 02 – cartografie
- 03 - planimetria generale
- 04 - computo metrico e quadro economico

- All. C - Opere di urbanizzazione - standard residui, computo metrico estimativo
- All. D - Aree da cedere al Comune di Morbegno
- All. E - Abaco per la realizzazione delle opere di interesse pubblico

All. F - NTA - Tabelle di verifica

P.2 – NTA

P.3 - Stralcio di completamento e opere qualitative aggiuntive

P.4 - Indirizzi e criteri di massima per la progettazione

Relazione di indagine conoscitiva commercio

SCHEMA DI CONVENZIONE

Piano dei Servizi

- 01 - Relazione modifiche indotte al PGT;
- 02 - Schede modificate dell'allegato B5 del Piano dei Servizi del PGT.

2. DI DARE ATTO che a decorrere dalla data della presente delibera di approvazione e fino alla pubblicazione dell'avviso di deposito sul Bollettino Ufficiale della Regione, continueranno ad essere applicate le misure di salvaguardia, ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005, nonché dall'art. 31 della Legge n° 1150 del 1942;

3. DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio competente tutti gli atti necessari per addivenire alla pubblicazione della presente approvazione sul B.U.R.L.;

INDI

In relazione alla necessità di procedere celermente per la prosecuzione del procedimento.

Con voti favorevoli unanimi, nessuno astenuto, nessuno contrario, resi per alzata di mano dai n. 12 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ed eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4 comma del D.Lgs. n. 267/2000.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024** / 13

Ufficio Proponente: **Servizio Urbanistica ed Ambiente - Museo**

Oggetto: **APPROVAZIONE PIANO STRALCIO EX ART. 93, COMMA 1-TER LETT. B) DELLA L.R. N. 12/2005 PER IL COMPLETAMENTO DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO AREA EX MARTINELLI - APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE P.G.T.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Urbanistica ed Ambiente - Museo)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 22/03/2024

Il Responsabile di Settore

Cristina Tarca

Parere Contabile

Servizio Finanze

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Parere Non Necessario

Data 26/03/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Antonio Camarri

Il presente verbale viene sottoscritto con firma digitale

IL SINDACO

GAVAZZI Alberto

IL SEGRETARIO

Cerri Rina

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Morbegno. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

GAVAZZI ALBERTO in data 11/04/2024
CERRI RINA in data 11/04/2024



COMUNE DI MORBEGNO

Provincia di Sondrio

DELIBERA N. 10 del 02/04/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO STRALCIO EX ART. 93, COMMA 1-TER LETT. B) DELLA L.R. N. 12/2005 PER IL COMPLETAMENTO DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO AREA EX MARTINELLI - APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE P.G.T.

Il sottoscritto incaricato della pubblicazione dichiara che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 11/04/2024

L'INCARICATO
Giorgio Zecca

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Morbegno. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

ZECCA GIORGIO in data 11/04/2024