



COMUNE DI MORBEGNO
Provincia di Sondrio
Via S. Pietro, 22 - 23017 Morbegno (SO) - Tel.
0342.606.211
C.F.: 00098990146
<http://www.comune.morbegno.so.it>
PEC: protocollo.morbegno@cert.provincia.so.it



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU
PNRR.M2C4-I2.2

ALLEGATO – 01

Protocollo

Morbegno, li

Spett.le Operatore Economico

**Affidamento diretto con consultazione di più operatori economici
ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023**

per l'appalto della sola esecuzione dei lavori di:

**EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE DI SERRAMENTI ESTERNI
PALAZZO MUNICIPIO DI MORBEGNO**

Finanziato dall'unione Europea – NEXT GENERATION EU – Fondi PNRR Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni - Regime 1 – Misure Individuali di ristrutturazione.

CIG: 9980568144

CUP: H94J23000320006

da aggiudicare A MISURA ai sensi dell'Allegato I.7 del D.lgs. n. 36/2023
al prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara

LETTERA DI INVITO

Premesso che il Comune di **Morbegno** intende procedere all'affidamento della sola esecuzione dei lavori in oggetto avvalendosi del Sistema Informatico della Regione Lombardia (Sintel), accessibile dall'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it> (chiarimenti sull'utilizzo della piattaforma potranno essere chiesti al call center numero verde 800.116.738 e visionando il documento "Modalità tecniche utilizzo piattaforma Sintel");

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO Geom. Damiano Sansi

Vista la Deliberazione Comunale n. 155 del 12.07.2023 mediante la quale si approvava il progetto definitivo esecutivo dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo di progetto di € 180.000,00 di cui € 144.500,00 per lavori ed € 35.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale e che si deve procedere alla loro esecuzione, come di seguito specificato:

IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€. 77.825,00
Costi incidenza della manodopera Non soggetti a ribasso d'asta	€. 63.675,00
Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza Non soggetti a ribasso d'asta	€. 3.000,00
TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA	€. 144.500,00

Visto il verbale di validazione della progettazione redatto ai sensi dell'art. dell'art. 42 d.lgs. 36/2023 sottoscritto in data 12/07/2023 dal Responsabile Unico del Progetto;

in esecuzione della Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni n. del

I N V I T A

codesta Spett.le Ditta, fermo restando il possesso dei requisiti di ammissibilità di seguito indicati, a presentare la propria migliore offerta per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto, avvalendosi della piattaforma Sintel, alla quale è possibile accedere tramite l'indirizzo internet: <http://www.arca.regione.lombardia.it>, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni, le prescrizioni e quant'altro previsto dalla presente lettera di invito e dal Capitolato Speciale d'Appalto facente parte del progetto approvato, con le seguenti modalità:

la documentazione di gara e l'offerta dovranno essere caricate ed inviate sulla piattaforma Sintel entro le **ore del giorno**

Con la presentazione dell'offerta, la ditta si obbliga subito verso l'Ente a fornire la prestazione nei modi e nei termini dell'offerta, della lettera d'invito e del Capitolato d'Appalto, mentre per l'Ente l'obbligo sorge dopo aver approvato il provvedimento di aggiudicazione.

CAPO 1 - Clausole e specificazioni sui lavori, criterio di affidamento e norme

1. **Stazione Appaltante:** Comune di Morbegno – Via San Pietro 22 – 23017 Morbegno (SO)
tel. 0342. 606.233, e-mail: damiano.sansi@comune.morbegno.so.it;
PEC: protocollo.morbegno@cert.provincia.so.it

 2. **Luogo di Esecuzione:** Via San Pietro 22, Comune di Morbegno;

 3. **Descrizione dell'intervento:** L'intervento in oggetto, che si sviluppa nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, mira al miglioramento dell'efficienza energetica del Palazzo Municipale di Morbegno, attuato mediante la sostituzione dei serramenti esterni. L'intervento, ricadendo nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, deve garantire la conformità, oltre che ai “Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento di servizi di progettazione ed esecuzione dei lavori di interventi edilizi” approvati con D.M. 23 giugno 2022 n.256 (GURI n.183 del 6 agosto 2022), anche al principio DNSH (Do No Significant Harm), previsto dal PNRR con l'obiettivo di non arrecare alcun danno significativo all'ambiente, in ottemperanza a quanto stabilito dal Regolamento UE 241/2021. Tale vincolo fa riferimento al sistema di tassonomia delle attività ecosostenibili indicato all'art.17 del Regolamento (UE) 2020/852.
Secondo la mappatura delle linee di intervento, il progetto illustrato confluisce nel seguente ambito di investimento, relativo al rispetto dei vincoli DNSH: Tutela del territorio e della risorsa idrica – Missione 2 – Componente 4 – Investimento 2.2 – Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni – Regime 1.
Le opere ricadono nella Scheda 2 “Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali”.
Si rimanda, per un maggior dettaglio, all'Allegato 16 - Relazione criteri ambientali minimi e principio DNSH.

 4. **Procedura di gara e criterio di aggiudicazione:** mediante affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, ai sensi del art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;
- La presente procedura sarà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara. Il ribasso offerto non si applica agli oneri per la sicurezza e ai costi della manodopera.
- Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento e si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. In caso di offerte in parità si procederà all'aggiudicazione a norma dell'art.77, 2° comma, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

4.1 Offerte Inammissibili

Ai sensi dell'art. 70, c. 4 del D.Lgs. 36/2023 sono considerate inammissibili le offerte:

- a) non conformi ai documenti di gara;
- b) ricevute oltre i termini indicati nel bando o nell'invito con cui si indice la gara;

- c) in relazione alle quali vi sono prove di corruzione o collusione;
- d) considerate anormalmente basse;
- e) presentate da offerenti che non possiedono la qualificazione necessaria;
- f) il cui prezzo supera l'importo posto a base di gara, stabilito e documentato prima dell'avvio della procedura di appalto.

4.2 Soccorso Istruttorio

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere integrate e/o sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023.

In particolare, ai sensi dell'art. 101 comma 1, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere:

- a) integrare di ogni elemento mancante la documentazione trasmessa alla stazione appaltante nel termine per la presentazione delle offerte con la domanda di partecipazione alla procedura di gara o con il documento di gara unico europeo, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica; la mancata presentazione della garanzia provvisoria, del contratto di avvalimento e dell'impegno a conferire mandato collettivo speciale in caso di raggruppamenti di concorrenti non ancora costituiti è sanabile mediante documenti aventi data certa anteriore al termine fissato per la presentazione delle offerte;
- b) sanare ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione, del documento di gara unico europeo e di ogni altro documento richiesto dalla stazione appaltante per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

5. Categoria prevalente, categorie speciali, categorie scorporabili e subappaltabili:

a. Categoria Prevalente.

Lavorazioni	Categorie ex all.A D.P.R. n. 207/2010	SOA obbligatoria (Si/No)	Importo Lavori al netto degli oneri di sicurezza	Indicazioni speciali al fine della gara	
				Prevalente	
Lavori a misura	OS6, cl I Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	NO	€ 144.500,00	100,00%	Sub appaltabile 50%

6. Requisiti per la partecipazione alla gara e per l'esecuzione dei lavori:

- 6.1 **Requisiti generali:** saranno ammessi a partecipare alla procedura di affidamento i soggetti invitati con forma giuridica indicata all'articolo 65 del D.Lgs. n. 36/2023 e con i requisiti e le modalità previsti dai successivi articoli 94, 95, 96, 97;
- 6.2 **Requisiti speciali:** ai sensi e per gli effetti dell'art. 100 del D.Lgs 36/2023 ai concorrenti è richiesta la qualificazione nella sola categoria prevalente (**OS 6**) per un importo pari all'importo complessivo posto a base di gara (**€ 144.500,00**).

Trattandosi di lavori di importo inferiore a 150.000 Euro, in alternativa al possesso di certificazione SOA nella specifica categoria, all'esecutore è chiesto il possesso dei seguenti requisiti;

- a) importo dei lavori analoghi (cat. OS6) eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei

lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica.

La documentazione attestante i requisiti speciali dichiarati in sede di gara sarà fatta pervenire a questa Amministrazione nel termine di 10 (dieci) giorni dal ricevimento, da parte del provvisorio aggiudicatario, della comunicazione di rito. Si rammenta che la falsa dichiarazione:

- comporta sanzioni penali (D.P.R. 445/2000 art. 76);
- costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare per ogni tipo di appalto.
- In ordine alla veridicità delle dichiarazioni, l'Amministrazione aggiudicatrice potrà procedere, a campione, a verifiche d'ufficio per i concorrenti non aggiudicatari.

7. Modalità di determinazione del corrispettivo e stipulazione del contratto:

Il contratto è stipulato “a misura”, ai sensi dell’Allegato I.7 del D.lgs. n. 36/2023, pertanto il prezzo convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva dei lavori eseguiti.

Il contratto fissa i prezzi invariabili per l'unità di misura.

Il contratto è stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante, nel rispetto di quanto disposto dall’art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

8. Consegna dei lavori, durata dell'appalto e penali:

8.1 Consegna dei lavori: I lavori saranno iniziati dopo la stipula del formale contratto e/o sottoscrizione scrittura privata, in seguito a consegna risultante da apposito verbale. L’esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni ai sensi dell’art. 17 comma 8 del d.lgs. n. 36/2023. L’esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d’urgenza di cui al comma 9 del medesimo Decreto, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell’Unione europea.

L’inizio dei lavori dovrà avvenire comunque entro e non oltre il **15.09.2023**

8.2 Termine per l’ultimazione dei lavori: come da Capitolato Speciale d’Appalto e comunque non oltre il **31.09.2024**.

8.3 Penali: verrà applicata una penale pari allo 1‰ (uno per mille) dell’importo contrattuale, per ogni giorno naturale di ritardo ai sensi dell’art. 1.3.4 del Capitolato Speciale d’Appalto.

9. Disponibilità degli atti: tutti gli elaborati che compongono il progetto **definitivo - esecutivo** sono disponibili sulla piattaforma Sintel.

10. Cauzioni e garanzie richieste:

10.1 Cauzione provvisoria: Ai sensi dell’art. 53 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 comma non sono richieste le garanzie provvisorie di cui all’articolo 106;

10.2 Cauzione definitiva: L'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) del 10% dell'importo contrattuale. Si applica l’art. 117 comma 1 e 3. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. Si applica l’art. 117, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023.

11. Assicurazioni: Ai sensi dell’art. 117 comma 10 del Codice dei Contratti, l'esecutore dei lavori è altresì obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione Appaltante da **tutti i rischi di esecuzione** da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di **responsabilità civile per danni a terzi** nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

La garanzia assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve essere

stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.) secondo l'art. 1.6.4 del Capitolato Speciale d'appalto qui riassunto prevedendo una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto così distinta:

- a) Per le opere oggetto del contratto: importo del contratto stesso, al lordo dell'Iva;
- b) Per le opere preesistenti € 100.000,00.
- c) Per demolizioni e sgomberi: € 20.000,00

La garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve essere stipulata per una somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore ad € **500.000,00**

12. Pagamento del contributo a favore dell'ANAC: I concorrenti sono esenti dal pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo le modalità di cui alla **delibera Anac 621 del 20/12/2022** pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara".

13. Finanziamento dei lavori e modalità di pagamento:

13.1 I lavori sono finanziati con fondi **dell'unione Europea – NEXT GENERATION EU – Fondi PNRR Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni - Regime 1 – Misure Individuali di ristrutturazione**

13.2 I pagamenti avverranno con la seguente modalità:

a) ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 36/2023, l'anticipazione del **20%** sul valore del contratto di appalto dell'anticipazione del prezzo da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

b). SAL al raggiungimento di un importo non inferiore al 40% dell'importo contrattuale come specificato all'art. 1.5.2 del Capitolato Speciale D'Appalto;

14. Termini di validità dell'offerta: 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

15. Subappalto:

15.1 L'affidatario può avvalersi del subappalto ai sensi dell'art. 119 comma 1 del D.Lgs. n.36/2023, per una quota non superiore al 50% dei lavori appartenenti alla categoria prevalente OS 6.

15.2 L'affidamento in subappalto è consentito previa autorizzazione della Stazione appaltante, purchè:

- il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui all'94, 95 del D.Lgs. 36/2023;
- pena la non possibilità di avvalersene, all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere che si intende subappaltare.

15.3 L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

15.4 L'Amministrazione Committente provvede a corrispondere direttamente ai subappaltatori e ai cottimisti l'importo delle prestazioni da loro effettuate nei casi previsti dall'art. 119, comma 11 del D.Lgs. n. 36/2023, ovvero:

- quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
- in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;
- su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

15.5 Per quanto altro concerne la procedura e la disciplina del subappalto si rinvia all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023.

16. Responsabilità in materia di subappalto

1. Ai sensi dall'art. 119 comma 6 del D.Lgs.36/2023:

- il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto;
- l'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276.

Nelle ipotesi di cui al comma 11, lettere a) e c) dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, l'appaltatore è liberato dalla responsabilità solidale di cui al secondo periodo dell'art. 119 comma 6 del D.lgs. 36/2023.

2. La DL e il RUP, nonché il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione di cui all'articolo 92 del D.Lgs. 81/2008, provvedono a verificare, ognuno per la propria competenza, il rispetto di tutte le condizioni di ammissibilità e di esecuzione dei contratti di subappalto.

3. Il subappalto non autorizzato comporta inadempimento contrattualmente grave ed essenziale anche ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile con la conseguente possibilità, per la Stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore, ferme restando le sanzioni penali previste dall'articolo 21 della legge 13 settembre 1982, n. 646, come modificato dal decreto-legge 29 aprile 1995, n. 139, convertito dalla legge 28 giugno 1995, n. 246 (ammenda fino a un terzo dell'importo dell'appalto, arresto da sei mesi ad un anno).

17. Revisione prezzi e adeguamento del corrispettivo:

1. In corso di efficacia del contratto d'appalto troverà applicazione, la revisione dei prezzi contrattuali, secondo quanto disposto dall'art. 60 del D.Lgs. 36/2023 e alle condizioni e modalità previste dall'art. 29 del D.L. 27.01.2022, n. 4, previa richiesta espressa dell'appaltatore. La stazione appaltante, a seguito di istruttoria e laddove ne sussistano i presupposti, procederà alla revisione dei prezzi nei limiti previsti dalla normativa in vigore.
2. Ai sensi dell'articolo 120 del Nuovo Codice e alle condizioni e modalità previste dall'art. 29 del D.L. 27.01.2022 n. 4, le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al 5% (cinque per cento) rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili di cui al comma 2 secondo periodo del citato art. 29. In tal caso si procederà a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il 5% e comunque in misura pari all'80% di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7 del citato art. 29.

18. Raggruppamenti temporanei di imprese e consorzi ordinari:

L'impresa partecipante ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandataria di imprese riunite temporaneamente; in quest'ultimo caso i raggruppamenti temporanei di imprese, così come i consorzi, sono disciplinati dall'art. 68 del D.Lgs. 36/2023.

In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari concorrenti.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di impresa e consorzi ordinari non ancora costituiti, alla documentazione di gara vanno allegate:

- l'impegno, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza al capogruppo, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;
- l'impegno a non modificare la composizione del R.T.I. o del consorzio ordinario non ancora costituito;
- le quote di partecipazione al raggruppamento in relazione alle quali è determinata la percentuale dei lavori che ciascuna impresa deve eseguire;
- quali parti della fornitura saranno eseguiti dalle mandanti;
- dichiarazione requisiti mandanti: ciascuna delle imprese che intende associarsi deve dichiarare il possesso dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle gare d'appalto ai sensi dell'art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di impresa e consorzi ordinari già costituiti alla documentazione di gara va allegato:

- l'atto pubblico o la scrittura privata autenticata firmata digitalmente dal notaio, con cui è stato conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza al capogruppo/mandatario;
- dichiarazione requisiti mandanti: ciascuna delle imprese raggruppate/consorziate deve dichiarare il possesso dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle gare d'appalto ai sensi dell'art. 94 e 95 del Codice dei contratti.

19. Avvalimento

Con riferimento ai requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 100, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 36/2023 necessari per partecipare alla presente procedura di gara ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs. n. 36/2023, il Concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso di tali requisiti avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

A tal fine, il Concorrente allega:

- a) una sua dichiarazione attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 94 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il Concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il Concorrente;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata;
- e) il contratto originale o copia autentica (firmato digitalmente dai contraenti) in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del Concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

Il Concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del Concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

In relazione alla presente gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un Concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati. La Stazione Appaltante trasmette all'Autorità tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza, e per la pubblicità sul sito informatico presso l'Osservatorio.

20. Ulteriori disposizioni:

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere o rinviare la procedura di gara qualora, nel corso della negoziazione, si verificassero anomalie nel funzionamento dell'applicativo o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel o che impediscano di formulare l'offerta.

Il sistema utilizzato dalla Stazione Appaltante garantisce il rispetto della massima segretezza e riservatezza dell'offerta e dei documenti che la compongono, assicurando la provenienza e l'inalterabilità della stessa.

Con la presentazione dell'offerta, la ditta si obbliga subito verso l'Ente ad eseguire i lavori nei modi e nei termini dell'offerta, della lettera d'invito e del Capitolato Speciale d'Appalto, mentre per l'Ente l'obbligo sorge dopo aver approvato il provvedimento di aggiudicazione.

L'Ente si riserva la facoltà:

- di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta, purché sia ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023;
- di non procedere all'aggiudicazione (per irregolarità formali, opportunità, convenienza ect) senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti.

21. Modifica di contratti durante il periodo di efficacia.

Sono ammesse modifiche del contratto in corso di esecuzione ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs 36/2023.

Ai sensi del comma 1 lett. a) le eventuali economie di gara derivanti dai ribassi di gara e i relativi importi possono essere utilizzati per ulteriori sostituzioni di serramenti non previsti nel progetto iniziale.

CAPO 2 - Modalità di presentazione delle offerte

Per l'espletamento della procedura di affidamento dei lavori in oggetto, il Comune di Morbegno si avvale del mercato elettronico di cui all'art. 328 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nonché dell'art. 7 del D.Lgs. 55/2012 tramite la Centrale di Committenza Regionale (A.R.C.A.) per mezzo del Sistema Informatico della Regione Lombardia (Piattaforma Sintel) accessibile all'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it.

La partecipazione alla presente procedura si articola nell'inserimento della documentazione amministrativa firmata digitalmente nella BUSTA UNICA D'OFFERTA e dell'offerta economica firmata digitalmente nella BUSTA ECONOMICA, secondo le indicazioni riportate sulla piattaforma Sintel, entro il termine perentorio indicato.

L'invio dell'offerta avviene soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi successivamente alla redazione, sottoscrizione e caricamento (upload) su Sintel della documentazione che compone l'offerta. Si ricorda che il semplice caricamento (*upload*) della documentazione di offerta su Sintel non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. Il Concorrente dovrà verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da Sintel per procedere all'invio dell'offerta. In ogni caso Sintel darà comunicazione al fornitore del corretto invio dell'offerta.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da Sintel, come risultante dai log del Sistema. Il fornitore potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine sopra indicato, previsto per la presentazione della medesima; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata poiché Sintel automaticamente annulla l'offerta precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova.

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, le offerte pervenute non possono essere più ritirate e sono definitivamente acquisite dal Sistema, che le mantiene segrete e riservate fino all'inizio delle operazioni di apertura e verifica della documentazione.

La documentazione amministrativa e l'offerta economica che vengono inviate dal Concorrente a Sintel sono mantenute segrete e riservate e conservate in appositi e distinti documenti informatici (o file, denominati "buste telematiche" amministrative ed economiche).

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.) o Consorzio costituendo è sufficiente la Registrazione a Sintel della capogruppo mandataria senza che sia necessaria la Registrazione di tutti i soggetti facenti parte del R.T.I. o del Consorzio.

DOCUMENTI DA INSERIRE NELLA BUSTA TELEMATICA "BUSTA UNICA D'OFFERTA -

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”:

Nella BUSTA telematica “BUSTA UNICA D’OFFERTA” dovrà essere inserita la seguente documentazione:

1. **PATTO DI INTEGRITA’** firmata digitalmente contenente tutte le dichiarazioni necessarie per l’ammissione alla gara, consistente in un’unica autocertificazione in lingua italiana da rendersi nello schema (**allegato 02**), che costituisce parte integrante della presente lettera di invito.
2. **AUTODICHIARAZIONE** resa mediante compilazione e sottoscrizione con firma digitale da parte del legale rappresentante, o, in alternativa, da un procuratore del legale rappresentante munito di idonei poteri, del modello di formulario “**allegato 03 – DGUE**”. In caso di partecipazione come RTI, tale dichiarazione dovrà essere resa anche da ciascuna Mandante.

Si precisa che i riferimenti normativi al D. Lgs. 50/2016 devono intendersi come sostituiti dai corrispondenti riferimenti di cui al D. Lgs. 36/2023. La stazione appaltante, nelle more del tempestivo aggiornamento del Modello DGUE, continua a utilizzare la modulistica attualmente in uso.

3. **INFORMATIVA PRIVACY** redatto mediante la compilazione e sottoscrizione dell’allegato modello di formulario (**allegato 04**) Il modello dovrà essere compilato in tutti i campi abilitati;
4. **DICHIARAZIONE DEL TITOLARE EFFETTIVO:** resa mediante compilazione e sottoscrizione del modello di formulario “**Allegato 05**”;
5. **DICHIARAZIONE OBBLIGHI ART. 47 DL 77/2021:** resa mediante compilazione e sottoscrizione del modello di formulario “**Allegato 06**”;
6. **AUTODICHIARAZIONE CONFLITTO DI INTERESSE:** resa mediante compilazione e sottoscrizione del modello di formulario “**Allegato 07**”;
7. *(solo se ricorre il caso)* **DOCUMENTAZIONE AVVALIMENTO** firmata digitalmente da tutte le imprese: solo nel caso in cui il concorrente si avvalga di tale facoltà, presentare tutta la documentazione prevista dall’art. 104 del D.Lgs 36/2023. Tutte le dichiarazioni firmate digitalmente dovranno essere inserite in una cartella compressa (.zip o similarE), successivamente caricata su Sintel.
8. *(solo se ricorre il caso)* **DOCUMENTAZIONE R.T.I. O CONSORZIO ORDINARIO:**

Solo nel caso in cui il concorrente partecipi in **Raggruppamento Temporaneo di Imprese o consorzio ordinario non ancora costituito**, si chiede di allegare la seguente documentazione, inserendola in un’unica cartella compressa (.zip o similare):

- dichiarazione di impegno a costituire R.T.I. o consorzio firmata digitalmente da tutte le imprese del R.T.I. o del consorzio;
- dichiarazioni dei requisiti di ordine generale delle ditte mandanti o del consorzio rese singolarmente e firmate digitalmente;

Solo nel caso in cui il concorrente partecipi in **Raggruppamento Temporaneo di Imprese o consorzio già costituito**, si chiede di allegare:

- l’atto pubblico o la scrittura privata firmata digitalmente dal notaio, con cui è stato conferito mandato collettivo speciale di rappresentanza al capogruppo/mandatario.
- le dichiarazioni dei requisiti di ordine generale delle ditte mandanti o del consorzio rese singolarmente e firmate digitalmente.

DOCUMENTI DA INSERIRE NELLA BUSTA TELEMATICA “BUSTA ECONOMICA – OFFERTA ECONOMICA”:

Nella BUSTA telematica “BUSTA ECONOMICA” dovrà essere inserita la seguente documentazione:

Offerta economica, redatta in bollo (mediante l’indicazione del numero identificativo e della data di rilascio della marca da bollo) sull’apposito schema (**Allegato 8**), e contenente l’indicazione:

- sia in cifre che in lettere, del ribasso percentuale unico offerto sull’importo posto a base di gara. Il ribasso offerto non si applica agli oneri per la sicurezza e ai costi della manodopera.
- In caso di discordanza tra l’indicazione in cifre e quella in lettere, varrà l’offerta espressa in lettere;

L’offerta dovrà essere firmata digitalmente dal legale rappresentante della ditta concorrente o da suo

disposta l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

11. Ai sensi degli articoli 71 e 76 del D.P.R. n.445 del 2000, la Stazione Appaltante può:
 - a. procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, richiesti al CAPO 1 - punto 6.1 della presente lettera d'invito, richiedendo ad uno o più concorrenti di comprovare in tutto o in parte uno o più d'uno dei predetti requisiti, salvo il caso in cui possano essere verificati d'ufficio ai sensi dell'articolo 43 del D.P.R. n.445 del 2000, escludendo l'operatore economico per il quale non siano confermate le relative dichiarazioni già presentate;
 - b. revocare l'aggiudicazione, qualora accerti, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate.

CAPO 6 - Adempimenti successivi alla conclusione della gara e obblighi dell'aggiudicatario

1. L'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione Appaltante con apposita richiesta, e comunque entro 30 giorni dalla conoscenza dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, a:
 - a. fornire tempestivamente alla Stazione Appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto e le informazioni necessarie allo stesso scopo, nonché a depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa;
 - b. costituire la garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva di cui all'articolo 117 del D.Lgs. n. 36/2023; la garanzia fideiussoria dovrà contenere l'indicazione, quale Foro competente per ogni controversia che dovesse insorgere nei confronti dell'Ente garantito, dell'Autorità giudiziaria in cui ha sede l'Ente garantito, ovvero il Tribunale di Sondrio;
 - c. munirsi, ai sensi dell'articolo 129, comma 1, del Codice dei contratti, di un'assicurazione contro i rischi dell'esecuzione (C.A.R.) e una garanzia di responsabilità civile che tenga indenne la Stazione Appaltante dai danni a terzi (R.C.T.), in conformità alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'appalto;
 - d. trasmettere, ai sensi dell'articolo 90, comma 9, e dell'allegato XVII al Decreto n.81 del 2008:
 - a) una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili;
 - b) una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
 - c) il documento di valutazione dei rischi di cui al combinato disposto degli articoli 17, comma 1, lettera a), e 28, commi 1, 1-bis, 2 e 3, del D.Lgs. n.81/2008;
 - d) una dichiarazione di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione o di interdizione di cui all'articolo 14 del Decreto n.81 del 2008;
 - e) nominativo e recapiti del proprio Responsabile del servizio prevenzione e protezione di cui all'articolo 31 del Decreto n.81 del 2008;
 - f) nominativo e recapiti del proprio Medico competente di cui all'articolo 38 del Decreto n. 81 del 2008;
 - g) Piano Operativo di Sicurezza (**POS**) di cui al combinato disposto dell'articolo 131, comma 2, lettera c), del Codice dei contratti, dell'articolo 89, comma 1, lettera h), del decreto legislativo n. 81 del 2008 e del punto 3.2 dell'allegato XV al predetto decreto legislativo.

I presenti documenti dovranno essere trasmessi alla Stazione Appaltante comunque prima della redazione del verbale di consegna dei lavori, qualora questi siano iniziati nelle more della stipula del contratto.

I documenti di cui ai punti e), f), g) ed h) dovranno essere trasmessi anche al coordinatore per l'esecuzione;

- e. sottoscrivere il verbale di cantierabilità di cui all'articolo 106, comma 3, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- f. se l'operatore economico aggiudicatario è costituito in forma societaria diversa dalla società di persone (S.p.A., S.A.p.A., S.r.l., S.coop.p.A., S.coop.r.l., Società consortile per azioni o a responsabilità limitata) deve presentare una dichiarazione circa la propria composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni «con diritto di voto» sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto, ai sensi dell'articolo 1 del d.p.c.m. 11 maggio 1991, n.187, attuativo dell'articolo 17, terzo comma, della legge n.55 del 1990; in caso di consorzio la dichiarazione deve riguardare anche le società consorziate indicate per l'esecuzione del lavoro.

2. Qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini prescritti, ovvero non assolva gli adempimenti di cui al precedente punto 1. in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione Appaltante.
3. In seguito all'aggiudicazione per via telematica, l'Ente procederà alla stipulazione di apposito contratto.

CAPO 7 - Altre informazioni:

1. Tutti gli importi citati nel presente invito si intendono IVA esclusa.
2. Per ottenere le **informazioni** relative all'appalto è possibile rivolgersi all'ufficio tecnico comunale dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00, al numero di telefono 0342. 606.233;
3. **Richiesta di chiarimenti:** Sarà possibile da parte dei concorrenti ottenere chiarimenti scritti in ordine alla presente procedura solo ed esclusivamente per tramite della piattaforma Sintel di Arca Regione Lombardia nel canale "*Comunicazioni procedura*" presente sulla piattaforma Sintel inoltrando richiesta entro il perentorio termine delle ore del giorno precedente all'apertura delle buste.
Le risposte ai chiarimenti saranno comunicate a tutti i fornitori invitati alla procedura, attraverso la funzionalità "Comunicazioni procedura".
4. Per la richiesta di informazioni sull'uso di Sintel, la ditta concorrente potrà contattare l'help desk al numero verde 800.116738 o fare riferimento al sito internet <http://www.arca.regione.lombardia.it>, consultando le Help&FAQ, Guide e Manuali – Modalità tecniche utilizzo piattaforma Sintel.
5. Eventuali integrazioni alla documentazione di gara o risposte a richieste di chiarimento pervenute dai partecipanti, verranno pubblicate in piattaforma come integrazione alla documentazione di gara.
6. E' facoltà della Stazione Appaltante comunicare e richiedere documenti ed informazioni attraverso la funzionalità "Comunicazioni procedura".
7. L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.
8. I concorrenti esonerano il Comune di Morbegno e l'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARCA) da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere Sintel e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.
9. Ai sensi di quanto previsto dall'art.13 del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si fa presente che i dati forniti saranno trattati dall'Amministrazione comunale per le finalità connesse all'espletamento della gara e la necessaria stipula e gestione del contratto.
Il trattamento dei dati verrà effettuato dall'Amministrazione Comunale in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza nel rispetto delle regole di sicurezza previste dalla Legge.
Acquisite, ai sensi del citato art.13 del D. Lgs. 196/2003, le sopra riportate informazioni, con la presentazione dell'offerta il concorrente acconsente espressamente al trattamento dei dati personali come sopra indicato.
10. Per quanto non previsto nella presente lettera d'invito, si fa riferimento alle norme vigenti in materia ed al Codice Civile.
11. Responsabile unico del Progetto è il geom. Damiano Sansi.

Il Responsabile Unico del Progetto
Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005

Formano parte integrante del presente invito:

- Allegato 02 – Patto di integrità sottoscritto;
- Allegato 03 – DGUE;
- Allegato 04 – Informativa Privacy ai sensi dell'art. art.13 Reg. UE 2016/679 e D.Lgs 101/2018;
- Allegato 05 – Dichiarazione del titolare effettivo;
- Allegato 06 – Dichiarazione obblighi di cui all'art. 47 del DL 77/2021;
- Allegato 07 – Dichiarazione assenze conflitti di interesse;
- Allegato 08 – Offerta Economica;