



## COMUNE DI MORBEGNO

Provincia di Sondrio

Via S. Pietro, 22 - 23017 Morbegno (SO) – Tel.

0342.606.211

C.F.: 00098990146

<http://www.comune.morbegno.so.it>

PEC: [protocollo.morbegno@cert.provincia.so.it](mailto:protocollo.morbegno@cert.provincia.so.it)



**Finanziato  
dall'Unione europea**

**NextGenerationEU**

PNRR.M4C1-I1.1

ALLEGATO 01 - LETTERA D'INVITO

**Prot. 4384** Morbegno, 22.02.2023

Gent.mo Operatore Economico

### **LETTERA DI INVITO ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO INFERIORE A 139.000 EURO**

PRESTAZIONI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI, CONTABILITÀ, COORDINAMENTO IN MATERIA DI SICUREZZA E SALUTE DURANTE LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DELL'OPERA DI “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA ARCOBALENO DI VIA PRATI GRASSI” – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – FONDI PNRR – M4 C1 – I 1.1 - CUP H92C22000010006 - CIG. 96709185FF

#### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO COMUNICA CHE**

intende affidare mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020 quale disciplina sostitutiva sino al 30.06.2023 dell'art. 36, comma 2, lettera a), e dell'art. 157 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 3, lettera b) e comma 6 del decreto legislativo n. 50 del 2016, prestazioni di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, contabilità, coordinamento in materia di sicurezza e salute durante la progettazione e l'esecuzione dell'opera di “Demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia Arcobaleno di via Prati Grassi”.

Si invita pertanto Codesto rispettabile Operatore Economico ad inviare la propria migliore offerta **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 01.03.2023** tramite la piattaforma Sintel di Regione Lombardia – Sito internet: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/fwep/->

Punti di contatto: [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) (Piattaforma Sintel) –

e mail: “Comunicazioni della procedura” della piattaforma Sintel.

A tal fine si rendono le seguenti informazioni:

#### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Sulla base miglior rapporto qualità/prezzo (OEPV) ex art. 95, commi 3, lettera b) e 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016

#### **IMPORTO MASSIMO PREVISTO**

L'importo massimo previsto è pari ad € 135.000,00 + 4% € 5.405,40 + Iva 22% € 30.888,00 = € 171.293,40, verificato nel rispetto del tariffario relativo ai servizi di ingegneria e architettura ai sensi del DM 17.06.2016.

#### **Quantitativo o entità dell'appalto**

(tutti gli importi sono in euro, esclusi contributi integrativi alle Casse professionali e I.V.A.)

**Importo complessivo a base di gara: euro 135.000,00**

1)	<b>135.000,00</b>	Corrispettivi in fase di progettazione, di cui:
b.III)	52.000,00	progettazione esecutiva;
c.I)	83.000,00	Direzione lavori.
	<b>135.000,00</b>	<b>Valore stimato complessivo dell'appalto (comprese le opzioni)</b>

**Classificazione dei lavori per i quali devono essere svolti i servizi**  
**(ID Opere ai sensi del decreto ministeriale 17 giugno 2016, tavola Z-1)**  
**(Classe e categoria ai sensi dell'articolo 14 della legge n. 143 del 1949)**

ID opere	Grado complessità	Declaratoria sintetica	Lavori da gara
E.08	0,95	Edilizia	€ 778.500,00
S.03	0,95	Strutture	€ 380.000,00
IA.01	0,75	Impianto idrico sanitario	€ 30.000,00
IA.02	0,85	Impianti di riscaldamento	€ 120.000,00
IA.03	1,15	Impianti elettrici	€61.500,00
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.370.000,00</b>

#### **LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DELLE PRESTAZIONI**

- Luogo di esecuzione: via Prati Grassi;
- Categoria di servizio e descrizione: CPV: 71356000-8 - Servizi tecnici;
- Descrizione del servizio: conferimento incarico professionale per stesura progetto esecutivo, elaborati e documentazione dai quali risulti anche il rispetto dei principi trasversali, dei target e milestone associati alla misura PNRR di riferimento; incarico per D.L., sicurezza, contabilità e per la redazione di documentazione idonea a consentire il monitoraggio finanziario, fisico e procedurale, nonché per comprovare il conseguimento degli obiettivi dell'intervento. La documentazione potrà essere richiesta anche sotto forma di dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445. E' onere dell'Operatore economico conservare tutta la documentazione di supporto e di comprova di quanto dichiarato, che potrà essere richiesta dalla Stazione Appaltante ai fini della compilazione della check list ovvero nell'ambito di verifiche/audit interne e degli Enti competenti.

La documentazione attestante i target e milestone dell'opera dovrà essere redatta nel rispetto del Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che istituisce il Dispositivo per la ripresa e la resilienza (Regolamento UE 241/2021) e stabilisce che tutte le misure dei Piani nazionali per la ripresa e resilienza (PNRR) debbano soddisfare il principio di "non arrecare danno significativo all'ambiente" ("Do No Significant Harm" – DNSH).

Il progetto di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA ARCOBALENO DI VIA PRATI GRASSI” dovrà pertanto essere redatto nel rispetto di tale principio. La “Guida Operativa per il rispetto del Principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (cd. DNSH)”, che costituisce a sua volta un allegato alla Circolare del 13 ottobre 2022, n. 33 e s.m.i. emanata dal Ministero dell’Economia e delle Finanze (MEF) – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato (RGS), associa ciascun investimento previsto dal PNRR a una o più Schede Tecniche che prendono in considerazione tipologie di attività economiche necessarie per la realizzazione degli investimenti PNRR, e ogni Scheda Tecnica riporta, per la singola attività, i riferimenti normativi, i vincoli DNSH e una sintesi organizzata delle informazioni sui vincoli da rispettare mediante specifiche liste di controllo (check list).

Tali adempimenti sono da considerarsi integrativi rispetto alle disposizioni del Decreto del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare dell’11/10/2017, recante i “Criteri ambientali minimi per l’affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici”: in caso di duplici disposizioni emergenti dalla lettura coordinata di detto Decreto e dei requisiti per il rispetto del principio DNSH, prevale la disposizione maggiormente restrittiva e quindi più cautelativa ai fini del perseguimento degli obiettivi ambientali.

## **REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ**

Trattandosi di appalto finanziato con risorse PNRR esso concorre al perseguimento degli obiettivi trasversali di pari opportunità generazionale e di genere, di inclusione lavorativa delle persone con disabilità. Pertanto sono richiesti i seguenti ulteriori requisiti previsti dall’art. 47 del DL 77/2021 convertito in legge 108/2021 e dalle Linee Guida adottate con Decreto della Presidenza del Consiglio – Dipartimento per le Pari Opportunità in data 7 dicembre 2021.

### **1. Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile per operatori economici che occupano un numero pari o superiore a 15 e inferiore a 50 dipendenti (par. 3 linee guida- art. 47, comma 3)**

L’operatore economico che impiega un numero di dipendenti pari o superiore a 15 e fino a 50 dipendenti in caso di aggiudicazione consegnano entro 6 mesi dalla stipula del contratto una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato delle assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell’intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta e la trasmettono contestualmente alle rappresentanze sindacali.

La mancata produzione della relazione di genere di cui al comma precedente comporta l’applicazione delle penali di previste dal disciplinare d’incarico; e l’impossibilità di partecipare in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi, ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse derivanti da PNRR e PNC.

### **2. Dichiarazione e relazione di regolarità e di rispetto del diritto al lavoro delle persone con disabilità e del rispetto linee guida - art. 47, comma 3-bis**

L’operatore economico che occupa un numero pari o superiore a 15 dipendenti in caso di aggiudicazione consegna entro 6 mesi dalla stipula del contratto una dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità, nonché una relazione che chiarisca l’avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte.

Tale relazione deve essere trasmessa anche alle rappresentanze sindacali aziendali. La mancata produzione

della relazione di cui al comma precedente comporta l'applicazione delle penali di cui al disciplinare d'incarico. Ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68/99, l'operatore partecipante alla procedura di gara in oggetto è tenuto a presentare, a pena di esclusione, al momento della presentazione dell'offerta, dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità. Tale dichiarazione è contenuta nel modello DGUE. Costituisce causa di esclusione il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999.

### **3. Requisito della quota del 30 per cento di assunzioni da destinare a nuova occupazione giovanile e femminile (articolo 47, comma dl 77/2021)**

L'operatore economico nella documentazione amministrativa presenta altresì a pena di esclusione, una dichiarazione con cui si obbliga in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile. L'obbligo è finalizzato a garantire un incremento sia dei lavoratori giovani sia delle lavoratrici e pertanto la percentuale di incremento deve essere assicurata con riferimento ad entrambe le tipologie, come esemplificato nelle Linee guida. L'obbligo è assolto anche con riferimento alle prestazioni oggetto di appalto o connesse o ad esso strumentali che l'appaltatore esegue tramite subappalto o avvalimento.

In ordine alla platea di lavoratori da considerare per il calcolo della percentuale si deve fare riferimento al numero complessivo di nuove assunzioni da impiegare lungo l'arco temporale di esecuzione del contratto.

Le assunzioni da destinare a occupazione giovanile e femminile si identificano con il perfezionamento di contratti di lavoro subordinato disciplinati dal decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81, e dai contratti collettivi sottoscritti dalle organizzazioni comparativamente più rappresentative a livello nazionale.

Il rispetto dell'impegno di assicurare una quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile:

- è oggetto di dichiarazione da presentarsi a pena di esclusione nella documentazione di gara, utilizzando il modello messo a disposizione dalla SA;

- l'aggiudicatario presenterà al momento della stipula del contratto il proprio programma assunzionale con riferimento agli obblighi di parità di genere sopra indicati.

- è oggetto di specifico controllo in sede di verifica di conformità da parte della stazione appaltante e l'inadempimento comporta l'applicazione delle penali previste nel disciplinare d'incarico.

Infine, per partecipare alla presente procedura è necessario che l'Operatore Economico **non incorra in nessuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle pubbliche gare individuate dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.**

### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: IDONEITÀ PROFESSIONALE, CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI**

**Idoneità professionale:** è richiesta l'iscrizione all'Ordine degli Ingegneri / Architetti.

**Capacità tecniche e professionali:** ai fini della dimostrazione del possesso delle capacità tecniche e professionali l'operatore economico deve dichiarare:

- di aver redatto progetti analoghi a quelli del presente affidamento nel triennio precedente;
- di avere a disposizione l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico come specificato nell'Allegato 2.

**Requisiti di sostenibilità ambientale:** si - Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 11 gennaio 2017 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova

costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici” (G.U.R.I. 06/11/2017 n. 259) e del DNSH (principio di non arrecare danno all'ambiente)

**Requisiti di sostenibilità sociale:** no

## **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

L'offerta deve pervenire al Comune di Morbegno, esclusivamente attraverso il portale regionale SINTEL della Regione Lombardia, entro il termine avanti indicato, considerato quale termine ultimo e perentorio per la ricezione.

### **BUSTA TELEMATICA A: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

La busta telematica **A** dovrà contenere i seguenti documenti sottoscritti con firma digitale del professionista:

- Allegato 02 – DGUE;
- Allegato 02.A – Curriculum professionale;
- Allegato 03 - Dichiarazione dei requisiti;
- Allegato 04 – Schema Disciplinare;
- Allegato 05 – Patto d'integrità;
- Allegato 06 – Informativa Privacy;
- Allegato 07 – Dichiarazione conto dedicato;
- Allegato 08 – Dichiarazione titolare effettivo;
- Allegato 09 – Modello dichiarazione Obblighi art. 47 DL 77/2021;

#### **Cauzioni e garanzie richieste:**

Cauzione provvisoria: Ai sensi dell'art.1 comma 4 della legge n. 120 dell'11 settembre 2020 la Stazione Appaltante non ha richiesto la presentazione della cauzione provvisoria di cui all'art. 93 comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

#### **Contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (art. 1, comma 67, legge n. 266 del 2005):**

In ragione dell'importo non è dovuta alcuna contribuzione all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

### **BUSTA TELEMATICA B: OFFERTA TECNICA (Peso complessivo 70)**

#### **Oggetto e contenuto dell'Offerta tecnica**

La busta dell'Offerta tecnica deve contenere esclusivamente l'Offerta tecnica, costituita da relazioni e tavole grafiche rappresentative degli elementi oggetto di valutazione di seguito illustrati:

<b>n.</b>	<b>Elementi (e sub-elementi)</b>	<b>Sub-pesi</b>	<b>pesi</b>
<b>1.</b>	<b>Relazione tecnica illustrativa</b>		<b>50</b>
	l'elemento è suddiviso in sub-elementi e sub-pesi come segue:		
1.a	miglioramenti progettuali economicamente sostenibili:	05	
1.b	leggibilità e completezza della rappresentazione	05	
1.c	proposta di organizzazione e gestione delle fasi lavorative finalizzata alla minore limitazione dell'uso di aule durante l'anno scolastico.	30	

1.d	proposta di organizzazione e gestione dell'area esterna all'edificio come area di cantiere finalizzata alla massima riduzione del disagio per gli alunni	10	
<b>2.</b>	<b>Criteri ambientali: illustrazione delle proposte e degli adempimenti in materia ambientale</b>		<b>20</b>
	l'elemento è suddiviso in sub-elementi e sub-pesi come segue:		
2.a	aspetti ambientali implementabili nel progetto esecutivo	10	
2.b	compatibilità economica dei criteri ambientali	10	

L'offerta tecnica è considerata ammissibile ed è accettata qualora raggiunga il punteggio minimo di 50 punti sul totale dei 70 assegnabili.

### **BUSTA TELEMATICA C: OFFERTA ECONOMICA (Peso 30)**

La busta telematica **C** dovrà contenere l'offerta economica corredata da marca da bollo da €16,00, formulata avvalendosi del modello appositamente predisposto (Allegato 10 – offerta economica), compilato in lingua italiana, sottoscritto con firma digitale dal professionista.

### **MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA**

In data **01.03.2023** alle ore 14.00 il R.U.P. provvederà all'apertura della **busta "A – Documentazione amministrativa"**, pervenuta attraverso la Piattaforma SINTEL di Regione Lombardia, procedendo al controllo e alla valutazione della relativa documentazione contenuta.

**Constatata la completezza della documentazione pervenuta si provvederà all'apertura della busta telematica "B – Offerta tecnica"**.

#### **Valutazione della «Offerta Tecnica»**

La valutazione dell'Offerta Tecnica avviene in seduta riservata mediante la verifica della documentazione tecnica inserita nella busta e l'attribuzione dei punteggi è basata sui criteri di valutazione avanti indicati. All'Offerta tecnica è attribuito il punteggio complessivo pari alla somma dei punteggi attribuiti ai singoli elementi di valutazione presentati in sede di gara.

**Ultimata la valutazione degli elaborati e attribuito il relativo punteggio all'offerta tecnica si procederà all'apertura della busta "C – Offerta economica"**, pervenuta attraverso la Piattaforma SINTEL, in seduta pubblica.

#### **Criterio di valutazione dell'elemento Prezzo:**

- l'elemento Prezzo (ribasso sul prezzo a base di gara) è costituito dal ribasso percentuale unico sul corrispettivo di cui al punto **"importo massimo previsto"** che compare nella piattaforma Aria SINTEL;
- è richiesto all'operatore economico di formulare un ribasso minimo percentuale non inferiore al 20%.

## **CONCLUSIONE E MODALITÀ DI STIPULA DEL CONTRATTO**

Il contratto potrà essere stipulato mediante scrittura privata o lettera commerciale, dopo la verifica della sussistenza delle condizioni autocertificate in sede di gara.

### **PERIODO CONTRATTUALE**

Vedasi disciplinare d'incarico

### **TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Le parti tutte (stazione appaltante ed operatore economico) si impegnano ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dalla legge n.136/2010.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Eventuali carenze di qualsiasi elemento formale nelle dichiarazioni rese potranno essere sanate mediante soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i Il concorrente sarà invitato a produrre ovvero a integrare o regolarizzare, entro un termine non superiore a 10 (dieci) giorni, eventuali dichiarazioni, anche di soggetti terzi, mancanti, incomplete ovvero per le quali venga rilevata ogni altra irregolarità essenziale (con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica).

Decorso tale termine, la mancata regolarizzazione determina l'esclusione dalla gara.

Non sono sanabili carenze documentali che non consentono di individuare contenuto e soggetto responsabile dell'offerta pervenuta.

L'Ente Appaltante interromperà qualsiasi rapporto con l'Operatore Economico nel caso in cui questi incorra in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Le comunicazioni relative alla procedura di gara saranno effettuate attraverso il portale regionale Sintel nella sezione "comunicazioni procedura".

E' causa di immediata risoluzione del rapporto contrattuale l'inadempienza degli obblighi di tracciabilità finanziaria, ai sensi del Legge n. 136/2010. È vietata la cessione del contratto.

Tutti gli atti relativi alla procedura saranno pubblicati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" – sotto sezione: "Bandi di gara e contratti".

#### **Informativa Privacy**

Finalità e modalità del trattamento: i dati raccolti sono finalizzati esclusivamente all'istruttoria del procedimento in oggetto e potranno essere trattati con strumenti manuali, informatici e telematici in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Natura del conferimento dei dati: è obbligatorio fornire i dati richiesti.

Conseguenze del rifiuto di fornire i dati: in caso di rifiuto non potrà essere dato corso all'istruttoria del procedimento e di conseguenza l'Amministrazione non potrà emettere il provvedimento richiesto.

Categorie di soggetti ai quali possono essere comunicati i dati: i dati raccolti potranno essere comunicati ad altri uffici comunali, ad altri enti pubblici o concessionari di pubblici servizi interessati dalla procedura in oggetto.

Diritti dell'interessato: l'interessato ha i diritti di cui agli artt. dal 15 al 22 del Regolamento UE 2016/679, ad esempio i diritti di accesso, opposizione al trattamento, rettifica, aggiornamento e cancellazione dei dati, ecc; copia dell'articolo è disponibile a richiesta.

Titolare del trattamento dei dati: il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Morbegno.

Il responsabile della protezione dei dati (DPO) è Halley Lombardia S.r.l. con sede a Cantù. I punti di contatto sono: halleylombardia@halleypec.it; e-mail: info@halleylombardia.it; Referente per il titolare:

Team DPO: [gdpr@halleypec.it](mailto:gdpr@halleypec.it); e-mail: [gdpr@halleylombardia.it](mailto:gdpr@halleylombardia.it)

### **AVVERTENZE**

Il Responsabile della gara si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla procedura nel giorno e ora previsti, fissando comunque una nuova data od orario che dovranno essere comunicati a tutti i concorrenti tramite piattaforma Sintel, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa a riguardo.

Il Responsabile del Procedimento è il dipendente Per. Ind. Giacomo Bonetti che può essere contattato al numero 0342.606206 o all'indirizzo di posta elettronica [giacomo.bonetti@morbegno.so.it](mailto:giacomo.bonetti@morbegno.so.it)

Il Responsabile del Procedimento  
*Firma digitale ai sensi dell'art. 21  
del D.Lgs. n. 82/2005*