

OGGETTO: ADOZIONE, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/2005 E SMI., DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI – ANNO 2023.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

il vigente Piano di Governo del Territorio del Comune di Morbegno è stato adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 81 del 4 dicembre 2008;

è stato approvato in via definitiva con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 8 maggio 2009;

è divenuto esecutivo dal giorno 28 ottobre 2009, data di pubblicazione sul BURL n. 43 Serie Inserzioni e Concorsi;

successivamente è stato oggetto di rettifiche e varianti puntuali;

DATO ATTO che:

- il Comune di Morbegno con deliberazione G.C. n. 122 del 14/06/2018 ha dato avvio al PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE PARZIALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.), UNITAMENTE ALL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.), AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005 N. 12 E SMI, con riferimento al criterio regionale del “Bilancio ecologico” in assenza dei criteri di “Riduzione del Consumo di Suolo”;
- la Regione Lombardia ha approvato la variante di integrazione al P.T.R. prevista dalla L.R. 31/2014 in materia di riduzione del consumo di nuovo suolo, con deliberazione di Consiglio Regionale n° 411 del 19.12.2018 pubblicata sul BURL n° 11 del 13.03.2019, pertanto il Comune di Morbegno ha ritenuto opportuno procedere all'adeguamento della strumentazione urbanistica comunale a detti criteri attraverso la redazione di un nuovo Documento di Piano ed alla conseguente variazione di tutti gli atti e piani di settore che compongono il PGT;
- conseguentemente, con deliberazione della Giunta comunale n. 205 del 19/12/2019 ha dato avvio al PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEL NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E DI VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI, ATTI COSTITUENTI IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.), UNITAMENTE ALL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.), AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005 N. 12 E SMI”;

DATO ATTO che nell'ambito della procedura avviata nel 2019 sono stati effettuati degli incontri solo con alcuni titolari di immobili ricompresi negli Ambiti di Trasformazione in quanto tale attività di partecipazione per la quale era necessario lo svolgimento in presenza è stata interrotta a causa dell'emergenza da COVID19;

CONSIDERATO quanto sopra, l'Amministrazione Comunale ha dato avvio con la delibera della Giunta comunale n. 174 del 01/10/2020, esecutiva ai sensi di legge, al procedimento per la redazione limitata ad una variante al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi, unitamente alla verifica di assoggettabilità alla VAS;

DATO ATTO che dell'avviso di avvio del procedimento è stata data adeguata pubblicità attraverso la sua pubblicazione all'Albo Pretorio Online, in data 09/10/2020, prot. n° 19879, sul Sito internet del Comune in data 09/10/2020, sul periodico a diffusione locale "Centro Valle" nell'edizione del 05/12/2020 e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia - Serie avvisi e concorsi - n. 51 del 16/12/2020;

CONSTATATO che il termine entro il quale poter presentare suggerimenti e proposte era stato fissato per il giorno 09/11/2020;

DATO ATTO che l'incarico per la redazione della Variante parziale al PGT avviata nel 2018, era stato conferito con determina del Responsabile del Servizio Urbanistica n. 923 del 28/12/2018 al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dallo studio associato Maspes (mandatario della RTP), ing. Luca Gadola e arch. Giulia Vitali, mentre per quanto riguarda la procedura di VAS l'incarico era stato affidato alla dott.ssa naturalista Silvia Speciale con determina del Responsabile del Servizio Urbanistica n. 608 del 17/09/2018; pertanto, in continuità con l'incarico già conferito i professionisti avanti indicati hanno curato la stesura dei documenti oggetto della presente;

DATO ATTO che con nota del 07/03/2023, prot. n. 5407 a firma del Responsabile del Servizio Urbanistica si è provveduto ad informare le Organizzazioni Sindacali, i Rappresentanti di Categoria, i gruppi consiliari, in merito al deposito presso lo stesso ufficio della documentazione relativa alla variante in oggetto invitando gli stessi a presentare eventuali osservazioni;

DATO ATTO che la proposta di variante e le modifiche introdotte sono state sottoposte a verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, secondo la procedura prevista dalla Regione Lombardia per le Varianti al piano dei Servizi e Piano delle Regole;

PRESO ATTO che in data 06/03/2023 è stato pubblicato il Rapporto Ambientale Preliminare sul sito dedicato alle procedure Vas di Regione Lombardia – SIVAS – e nella Sezione del sito Comunale dedicato all'Amministrazione Trasparente – Sezione Pianificazione e Governo del Territorio; contestualmente è stato pubblicato all'Albo Pretorio l'Avviso della messa a disposizione di tale Rapporto;

DATO ATTO che a seguito della pubblicazione e messa a disposizione del Rapporto Ambientale Preliminare sono pervenuti i seguenti pareri:

- Regione Lombardia – Ufficio Territoriale Regionale Montagna – in data 30/03/2023 prot. 7503;
- ARPA Lombardia – in data 31/03/2023 prot. 7725;
- ASSOCIAZIONI TUTELA AMBIENTALE (LEIDAA Sondrio- CROSS Lecco/Varenna – Legambiente Valchiavenna – ORMA Morbegno – Mountain Wilderness) – in data 03/04/2023 prot. 7752;
- Provincia di Sondrio – in data 04/04/2023 prot. 7884;
- WWF Valtellina Valchiavenna – in data 05/04/2023 prot. 7997;
- Parco delle Orobie Valtellinesi – in data 06/04/2023 prot. 8192;
- Consulta Parco della Bosca – in data 06/04/2023 prot. 8199;

VISTA la relazione "Istruttoria tecnica dei pareri e dei contributi al Rapporto Preliminare di esclusione della VAS", pervenuta in data 21/04/2023 Prot. n. 9250 a firma del professionista incaricato per la procedura di VAS dott.ssa naturalista Silvia Speciale e

degli estensori della Variante - Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dallo studio associato Maspes (mandatario della RTP), ing. Luca Gadola e arch. Giulia Vitali;

VISTO il decreto di non assoggettabilità alla procedura di VAS della proposta di variante di cui si tratta, a firma del geom. Giuseppe Maxenti in qualità di Autorità Competente del Comune di Morbegno. Acquisito al prot. 9278 in data 21/04/2023, e la relativa nota d'informazione circa la decisione di non assoggettare alla procedura di VAS la variante, resa dalle Autorità Procedente e Autorità competente in data 21/04/2023 prot. 9318 a tutti i soggetti coinvolti nella procedura di VAS;

VISTA la documentazione progettuale redatta Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dallo studio associato Maspes (mandatario della RTP), ing. Luca Gadola e arch. Giulia Vitali e dalla dott.ssa naturalista Silvia Speciale di seguito elencata:

#### VAS – Verifica di non assoggettabilità

Rapporto preliminare – febbraio 2023

Relazione istruttoria tecnica dei pareri e dei contributi al Rapporto Preliminare di esclusione della VAS - datata 18/04/2023

#### V.0 Relazione alla variante

Allegati alla relazione di variante:

- V.1 Tabelle con istruttoria istanze della cittadinanza
  - V.2.1 Classificazione istanze per categoria omogenea
  - V.2.2 Classificazione istanze per impatto sul suolo
  - V.2.3 Classificazione istanze per esito istruttoria
  - V.3 Bilancio Ecologico del Suolo sulla Carta del Consumo di Suolo – Stato di fatto e di diritto
- Piano delle Regole
- V.4 Piano Integrativo- Nuclei di antica formazione: schede di progetto aggiornate
- Piano dei Servizi
- V.5 Stralcio Inventario delle attrezzature pubbliche, di uso e interesse pubblico o generale.

#### Piano dei Servizi

B1.1 Quadro di sintesi delle previsioni del Piano dei Servizi

B1.2a Previsioni del Piano dei Servizi – Morbegno

B1.2b Previsioni del Piano dei Servizi – Campovico-Paniga-Desco

B1.2c Previsioni del Piano dei Servizi – Arzo-Valle-Campoerbolo

B2 Previsioni per il sistema della mobilità

B3 Previsioni per il sistema del verde

B5 Inventario delle attrezzature pubbliche, di uso e interesse pubblico o generale

#### Piano delle Regole

C1 Disciplina delle aree – Quadro d'unione

C2 Carta delle prescrizioni sovraordinate

C3.a Carta della disciplina delle aree aggiornata – Morbegno

C3.b Carta della disciplina delle aree aggiornata - Campovico

C3.c Carta della disciplina delle aree aggiornata – Arzo, Valle, Campoerbolo  
C3.PI.3.1 Nuclei d’antica formazione – Modalità d’intervento – Morbegno Centro  
C3.PI.3.2 Nuclei d’antica formazione – Modalità d’intervento – Morbegno Nuclei  
C.5 Norme Tecniche  
C.5.PI Norme Tecniche Integrative  
C.5.1 Schede edifici nelle aree non soggette a trasformazione urbanistica  
C.6 Carta delle aree per servizi acquisibili con compensazione

DATO ATTO che il Sindaco ricorda l’art. 78, comma 2 del D.Lgs. che testualmente recita:

2. Gli amministratori di cui all'*articolo 77*, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.

VISTO il vigente Piano di Governo del Territorio;

VISTA la L.R.11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

VISTA la L.R. 28 novembre 2014, n. 31 e s.m.i.;

VISTA la L.R 26 novembre 2019 n° 18;

VISTA la D.g.r. 25 luglio 2012 - n° IX/3836 Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4 - L.R. 12/2005, d.c.r. n° 351/2007) - Approvazione allegato 1u- Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - Variante al piano dei Servizi e Piano delle Regole;

VISTO il D.Lgs 152/2006;

VISTO il D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio interessato ai sensi dell’art. 49, comma 1° del D.Lgs. 267/2000;

SENTITA la competente commissione consiliare nella seduta del 20/04/2023;

Dopo attenta discussione;

Con voti favorevoli n. xxx, astenuti n. xxx, contrari n. xxx, resi per alzata di mano dai n. xxx Consiglieri presenti e votanti

## **DELIBERA**

1) DI APPROVARE e riconoscere la premessa narrativa quale parte integrante della presente deliberazione.

2) DI ADOTTARE, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., la VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI – ANNO 2023, costituita dagli elaborati di seguito elencati a firma del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito dallo studio associato Maspes (mandatario della RTP), ing. Luca Gadola e arch. Giulia Vitali e della dott.ssa naturalista Silvia Speciale:

VAS – Verifica di non assoggettabilità

Rapporto preliminare – febbraio 2023

Relazione istruttoria tecnica dei pareri e dei contributi al Rapporto Preliminare di esclusione della VAS - datata 18/04/2023

V.0 Relazione alla variante

Allegati alla relazione di variante:

- V.1 Tabelle con istruttoria istanze della cittadinanza
  - V.2.1 Classificazione istanze per categoria omogenea
  - V.2.2 Classificazione istanze per impatto sul suolo
  - V.2.3 Classificazione istanze per esito istruttoria
  - V.3 Bilancio Ecologico del Suolo sulla Carta del Consumo di Suolo – Stato di fatto e di diritto
- Piano delle Regole
- V.4 Piano Integrativo- Nuclei di antica formazione: schede di progetto aggiornate
- Piano dei Servizi
- V.5 Stralcio Inventario delle attrezzature pubbliche, di uso e interesse pubblico o generale.

Piano dei Servizi

B1.1 Quadro di sintesi delle previsioni del Piano dei Servizi

B1.2a Previsioni del Piano dei Servizi – Morbegno

B1.2b Previsioni del Piano dei Servizi – Campovico-Paniga-Desco

B1.2c Previsioni del Piano dei Servizi – Arzo-Valle-Campoerbolo

B2 Previsioni per il sistema della mobilità

B3 Previsioni per il sistema del verde

B5 Inventario delle attrezzature pubbliche, di uso e interesse pubblico o generale

Piano delle Regole

C1 Disciplina delle aree – Quadro d'unione

C2 Carta delle prescrizioni sovraordinate

C3.a Carta della disciplina delle aree aggiornata – Morbegno

C3.b Carta della disciplina delle aree aggiornata - Campovico

C3.c Carta della disciplina delle aree aggiornata – Arzo, Valle, Campoerbolo

C3.PI.3.1 Nuclei d'antica formazione – Modalità d'intervento – Morbegno Centro

C3.PI.3.2 Nuclei d'antica formazione – Modalità d'intervento – Morbegno Nuclei

C.5 Norme Tecniche

C.5.PI Norme Tecniche Integrative

C.5.1 Schede edifici nelle aree non soggette a trasformazione urbanistica

C.6 Carta delle aree per servizi acquisibili con compensazione

3) DI DARE ATTO che entro novanta giorni dalla presente adozione gli atti suddetti saranno depositati nella segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;

4) DI DISPORRE, ai sensi del comma 4 dell'art. 13 della L.R. n.12/2005, la pubblicazione all'albo pretorio online, sito web istituzionale dell'Ente, sul B.U.R.L. e su un quotidiano a diffusione locale dell'avviso di deposito degli atti della variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi – Anno 2023;

5) DI DARE ATTO che a decorrere dalla data della presente delibera di adozione della variante e sino alla pubblicazione dell'avviso della loro approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione, verranno applicate le misure di salvaguardia, ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005, nonché dell'art. 31 della Legge n° 1150 del 1942.

6) DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio Urbanistica l'onere di adottare tutti gli atti necessari per addivenire alla successiva approvazione della presente variante da parte del Consiglio Comunale.